

Expediente 25126-2-23-0032

ACTO ADMINISTRATIVO No.

25 1 2 6 - 2 - 2 3 - 0 2 6 8

de

1 0 AGO 2023

Por la cual se declara el desistimiento y se ordena el archivo de la solicitud de licencia de construcción en la modalidad de obra nueva y demolición total, para el predio ubicado en la KR 7A E 1 18 del municipio de Cajicá (Cundinamarca).

**LA CURADORA URBANA No. 2 DE CAJICÁ
ARQ. ANDREA PARRA ROJAS**

En uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por las Leyes 388 de 1997, 810 de 2003 y 1796 de 2016, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Decreto Municipal 129 de 2021 y,

CONSIDERANDO

1. Que mediante radicado No. 25126-2-23-0032 de 14 de marzo de 2023, el señor PEDRO MARIA CELIS MENDOZA identificado con c.c. No. 80.353.323 de Madrid (Cund.) y la señora MARIA MARGARITA LEON GARCIA identificada con c.c. No. 52.620.356 de Bogotá, radicaron ante la Curadora Urbana No. 2 de Cajicá, solicitud de licencia de construcción en la modalidad de obra nueva y demolición total para el predio ubicado en la KR 7A E 1 18, identificado con folio de matrícula No. 176-103135 y código catastral No. 25126010000710017000.
2. Que, una vez efectuada la revisión jurídica, arquitectónica y estructural del proyecto, la oficina de la Curadora Urbana No. 2 de Cajicá (Cundinamarca), emitió el Acta de Observaciones y Correcciones No. MT 25126-2-23-0032 de 31 de mayo de 2023, recibida por el (los) interesado(s) el día 31 de mayo de 2023.
3. Que el día 08 de agosto de 2023 se venció el término previsto en el artículo 17 de la Ley 1437 de 2011 sin que el interesado haya dado cumplimiento a las observaciones.
4. Que el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015 señala que "(...) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo (...)".

En virtud de lo expuesto anteriormente, la Curadora Urbana No. 2 de Cajicá, Arquitecta Andrea del Pilar Parra Rojas,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. Declarar desistida la solicitud de licencia de construcción en la modalidad de obra nueva y demolición total, radicada bajo el consecutivo 25126-2-23-0032 de 14 de marzo de 2023, para el predio ubicado en la KR 7A E 1 18 del

Expediente 25126-2-23-0032

25 126 - 2 - 23 - 0268

ACTO ADMINISTRATIVO No.

de

10 AGO 2023

Por la cual se declara el desistimiento y se ordena el archivo de la solicitud de licencia de construcción en la modalidad de obra nueva y demolición total, para el predio ubicado en la KR 7A E 1 18 del municipio de Cajicá (Cundinamarca).

municipio de Cajicá (Cundinamarca), identificado con folio de matrícula No. 176-103135 y código catastral No. 25126010000710017000, presentada por el señor PEDRO MARIA CELIS MENDOZA identificado con c.c. No. 80.353.323 de Madrid (Cund.) y la señora MARIA MARGARITA LEON GARCIA identificada con c.c. No. 52.620.356 de Bogotá.

ARTÍCULO SEGUNDO. Archivar el expediente radicado bajo el consecutivo No. 25126-2-23-0032 de 14 de marzo de 2023.

ARTÍCULO TERCERO. Otorgar a los interesados un término de treinta (30) días calendario para retirar la documentación o para solicitar su traslado a otro expediente, en el evento que se radique una nueva solicitud ante este mismo Despacho.

ARTICULO CUARTO. El presente acto administrativo debe notificarse en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto Nacional 1077 de 2015 y contra él procede el recurso de reposición ante este curador urbano dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación, de conformidad con el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011) y el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


ARQ. ANDREA PARRA ROJAS
CURADORA URBANA No. 2 DE CAJICA



Proyectó: César Leonardo Garzón Castiblanco

Ejecutoriada a los

11 SEP 2023