



Expediente 25126-2-25-0027

25 126 - 2 - 25 - 0099

ACTO ADMINISTRATIVO No.

de

10 ABR 2025

*Por la cual se declara el desistimiento y se ordena el archivo de la solicitud de licencia de construcción en la modalidad de obra nueva y cerramiento, para el predio identificado como LOTE SANTA ROSA, con folio de matrícula No. 176- 126877 y código catastral No. 25126000000501300002001001 del municipio de Cajicá.*

**LA CURADORA URBANA No. 2 DE CAJICÁ  
ARQ. ANDREA PARRA ROJAS**

En uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por las Leyes 388 de 1997, 810 de 2003 y 1796 de 2016, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Decreto Municipal 129 de 2021 y,

**CONSIDERANDO**

Que mediante referencia No. 25126-2-25-0027 de 19 de febrero de 2025, el señor CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ, identificado con c.c. No. 79.277.369, en calidad de Representante Legal de la sociedad ESPACIO OBJETIVO ARQUITECTURA S.A.S., con NIT. 900.291.745-0, actuando como fideicomitente, radicó ante la Curadora Urbana No. 2 de Cajicá, solicitud de licencia de construcción en modalidad obra nueva y cerramiento, para el predio identificado como LOTE SANTA ROSA, con folio de matrícula No. 176- 126877 y código catastral No 25126000000501300002001001.

Que la solicitud referida en el considerando anterior no fue radicada en legal y debida forma en los términos del parágrafo 1 del artículo 2.2.6.1.2.1.1 del Decreto Nacional 1077, modificado por el artículo 1 del Decreto Nacional 1547 de 2015.

Que el Artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto Nacional 1077 de 2015, dispone que el interesado cuenta con un término de treinta (30) días hábiles para allanarse a completar la documentación, so pena de entenderse desistida la solicitud.

Que el día 03 de abril de 2025, se venció el término previsto para completar la documentación faltante sin que el interesado la hubiera aportado, motivo por el cual debe entenderse que ha ocurrido el desistimiento contemplado en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 ya citado.

En virtud de lo expuesto anteriormente, la Curadora Urbana No. 2 de Cajicá, Arquitecta Andrea del Pilar Parra Rojas,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.**

Declarar desistida la solicitud de licencia de construcción en modalidad obra nueva, radicada bajo el consecutivo 25126-2-25-0027 de 19 de febrero de 2025, para el predio identificado como LOTE SANTA ROSA, con folio de matrícula No. 176- 126877 y código catastral No 25126000000501300002001001, presentada por el señor CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ, identificado con c.c. No. 79.277.369, en calidad de Representante Legal de la sociedad ESPACIO OBJETIVO





Expediente 25126-2-25-0027

25 126 - 2 - 25 - 0099

ACTO ADMINISTRATIVO No.

de 10 ABR 2025

*Por la cual se declara el desistimiento y se ordena el archivo de la solicitud de licencia de construcción en la modalidad de obra nueva y cerramiento, para el predio identificado como LOTE SANTA ROSA, con folio de matrícula No. 176- 126877 y código catastral No. 25126000000501300002001001 del municipio de Cajicá.*

ARQUITECTURA S.A.S., con NIT. 900.291.745-0, actuando como fideicomitente, conforme la parte considerativa.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Archivar el expediente radicado bajo el consecutivo No. 25126-2-25-0027 de 19 de febrero de 2025.

**ARTÍCULO TERCERO.** Otorgar a los interesados un término de treinta (30) días calendario para retirar la documentación o para solicitar su traslado a otro expediente, en el evento que se radique una nueva solicitud ante este mismo Despacho.

**ARTICULO CUARTO.** El presente acto administrativo debe notificarse en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto Nacional 1077 de 2015 y contra él procede el recurso de reposición ante este curador urbano dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación, de conformidad con el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011) y el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto Nacional 1077 de 2015.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ARQ. ANDREA PARRA ROJAS  
CURADORA URBANA No. 2 DE CAJICA**



Ejecutoriada a los

21 MAY 2025

